

Кому: Муниципальному унитарному
(наименование застройщика)
предприятию
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
« Пензгорстройзаказчик »
полное наименование организации – для
440008, г. Пенза, ул. Кулакова, 7
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.03.2017

№ 58-29-018-2017

I. Администрация г. Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального**
~~строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом (стр. № 6) со встроено-пристроенными офисными

(наименование объекта (этапа)

помещениями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Октябрьский р-н, Ладожская ул.,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
д. № 110, нумерация помещений (квартир) с № 1 по № 387, нумерация помещений
(нежилых помещений) с №1 по № 9

постановление администрации города Пензы от 15.12.2015 № 2157/3, постановление
администрации города Пензы от 31.03.2017 № 532/8

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

58:29:1008004:3283

строительный адрес: **г. Пенза, пр. Строителей, 91**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU58304000-021 дата выдачи 05.02.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство: **администрация г. Пензы.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	93397,53	93397,0
в том числе надземной части	куб.м	84967,8	84968,0
Общая площадь	кв.м	21649,8	21649,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1516,6	1516,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Вместимость	Комплектов/ год.		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		14479,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	15-17	15-17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	387	387/14479,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	300	300/9240,2
2-комнатные	шт./кв.м	73	73/4229,8
3-комнатные	шт./кв.м	14	14/1009,5
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	15088,8	15148,2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение, электроснабжение, отопление	водоснабжение, канализация, горячее водоснабжение, электроснабжение, отопление
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с монолитным ж/б ростверком	свайный с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		пенобетонные блоки с утеплением	пенобетонные блоки с утеплением
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² ·°С·сут)	70	58,69
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пенополистироль-ные плиты
Заполнение световых проемов			ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **Технический план здания от 30.11.2016г., кадастровый инженер Селиванова Ольга Николаевна, квалификационный аттестат № 58-12-233 выдан Министерством Государственного имущества Пензенской области 29.12.2012. Дата регистрации в государственном реестре кадастровых инженеров 30.11.2016г.**

Глава администрации города

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«31» 20 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

В.Н. Кувайцев

(расшифровка подписи)

Всего истрачено

4

(Четверг)

ИЮНЬ (08)

« 31 » 03

2018

Бланк / БИЛАНС Б.Н.

